

Grundejerforeningen Hvilehøj

Deltagere: Betty, Stig, Lars, Marianne, Steen og Claire

Afbud: Tom

Dagsorden Bestyrelsesmøde 14. november 2021, kl. 10.00 Broengen 16	Referat Betty
1. Orientering fra bestyrelsen Ansvarlig: alle	Betty orienterede om tilbagemeldinger fra flere vognmænd om klipning af grene – nærmere under punkt 5
2. Opfølgning på referater – tilbagemeldinger mv. Ansvarlig Tom/Betty	Aftalt, at alle fremover melder tilbage på referat, også selvom man ikke har bemærkninger.
3. Status på veje, herunder reetablering Wizer og Bakkelygård Hastighedsbegrænsninger Ansvarlig Tom	Stig/Betty orienterede om gennemgang med kommunen af reetablering Hvilehøjvej/Hvilehøjsidevej. Kommunen var ikke tilfredse, så der skal ske en endelig godkendelse af arbejdet, hvor GF deltager Wizer mangler fortsat reetablering på Axelgårdsvej og Traneagervej. Tom tager kontakt. Øvrigt asfaltarbejde forventes gennemført i de kommende uger. Tom har bedt kommunen om opsætning af yderligere skilte med hastighedsgrænse – 2 på Storgårdsvej og 1 på Toftegårdsvej. Bestyrelsen roste Tom for det store arbejde med etablering af hastighedsgrænser. Aftalt at der bestilles ATK omkring påske. Tom bestiller.
4. Opfølgning på dræn Viderefakturering af udgifter Ansvarlig Stig	Der er modtaget regning fra entreprenør, og der foretages viderefakturering til grundejerne i det omfang det er træer på grundene der er årsag til rodkæring. Stig og Marianne gennemgår regningerne og viderefakturerer.
5. Status på hæk/rabat herunder regler	Aftalt, at der udarbejdes et brev til alle

for grene der generer trafik mv Ansvarlig Betty	grundejere, med vejlovens bestemmelser om klipping af træer mv. Brevet udsendes pr mail. Til medlemmer uden mailadresse afleveres brevet på sommerhus adressen. Betty udarbejder udkast til brev, og Lars sender. Aftalt, at bestyrelsen til foråret gennemgår hele området, og er arbejdet ikke udført, får den enkelte en frist på 14 dage til at udbedre dette. Såfremt dette ikke bliver gjort, igangsætter bestyrelsen arbejdet for ejers regning.
6. Status på grenafhentning Ansvarlig Tom	Der har været ny vognmand på opgaven – og det er forløbet planmæssigt – prisen i forhold til tidligere afhentninger er halveret. På en enkelt vej, er der ikke hentet grenaffald, da der var flere grene der gik ud over kørebanen, så chaufføren ikke ville køre der. Der er taget kontakt til de pågældende, og grene vil blive afhentet, når ejerne har beskåret træerne
7. Status på medlemsregister Ansvarlig Lars	Der mangler mailadresser på 42 medlemmer. Lars forsøger at kontakte ejerne tlf. eller via FB for at få så mange med som muligt.
8. Status hjemmeside Ansvarlig Tom	Marianne har lavet forslag til ændringer, som sendes til Tom
9. Status på økonomi Kontingent 2021, rykkergebyr mv. Kontingent tidligere år Inkassosager Honorar Ansvarlig Marianne	Der er udsendt rykkere til 23 grundejere – heraf mangler 15 fortsat at betale. Disse sendes til inkasso 1/12. 2 sager fra tidligere år er sendt til retslig inkasso via advokat. Aftalt, at der udarbejdes en langsigtet plan for vedligeholdelsesarbejdet på veje og dræn med udgangspunkt i foreningens økonomi.

10. Affaldssortering Ansvarlig Lars	Lars gennemgik ordningen, herunder mulighederne for naboordning. Aftalt, at Lars laver en orientering til hjemmesiden, som offentliggøres februar 2022 i forbindelse med udrulning af affaldsordningen. Enighed i, at GF ikke har noget med ordningen at gøre, så det er alene til orientering af medlemmerne.
11. Eventuelt Ansvarlig alle	Marianne, Claire og Betty gennemgår det oprindelige forslag til vedtægtsændringer, således det kan komme på dagsordenen til generalforsamlingen. Næste møde 9. januar 2022, kl 10.00 hos Lars, Traneagervej 18.